

## VASTUU VUOKRAKOHTEESTA JA RAMI TURVA - SOPIMUSEHTO

### 1. Vuokralleottajan (Asiakkaan) vastuu vuokrakohteesta

- a. Vuokralleottajan ja Vuokralleottajan vastuut perustuvat osapuolten väliseen sopimukseen ja Teknisen Kaupan konevuokraamojen yleisiin vuokrauksen ja palvelujen toimitusehtoihin 2016 sisältäen Ramirentin lisäyksen.

### 2. Asiakkaan alennettu omavastuu (RamiTurva)

- a. Asiakas voi maksamalla lisäveloituksen alentaa kohdassa 1 määriteltyä korvausvastuuta siten kuin tässä kohdassa 2 on määritelty. Lisäveloituksen määrä ja alennetun korvausmäärän taso (omavastuu) ovat määritelty Ramirentin vuokrausjärjestelmässä erillisessä RamiTurva hinnastossa. Lisäveloitus on arvonlisäveron alainen myynti. Mikäli asiakas ei ole maksanut lisäveloitusta arvonlisäveroineen, on korvausvastuu aina vuokrasopimuksen mukainen (täysimääräinen). Alennettua korvausvastuuta kutsutaan hinnastossa ja näissä ehdoissa nimityksellä "RamiTurva".
- b. RamiTurva voi olla voimassa ainoastaan Suomessa. Jos vuokrakohde on kuljetettu Suomen ulkopuolelle, on asiakkaan korvausvastuu täysimääräinen.
- c. RamiTurvasta perittyä veloitusta ei palauteta asiakkaalle, oli vahinkoa syntynyt tai ei. Vuokrakauden pidentämisestä peritään lisämaksu myös RamiTurvasta, jos sellainen sisältyi edellisen vuokrakauden veloitukseen.
- d. Ramirent voi määritellä, että RamiTurva on tietyille vuokrakohteille pakollinen. Tällöin vuokrakohde on vuokrattavissa vain ehdolla, että asiakas on ostanut myös RamiTurvan. Ramirent voi myös sulkea pois RamiTurvan tiettyjen vuokrakohteiden osalta. Ramirentilla on myös oikeus olla myöntämättä RamiTurvaa.
- e. Kun asiakas on valinnut ja hyväksynyt veloitettavaksi RamiTurvan, on asiakkaan korvausvastuu rajoitettu osapuolten sopimuksesta poiketen RamiTurvan omavastuun määrään, mikäli vuokrakohde varastetaan, tai siihen kohdistuu ilkivaltaa tai se vahingoittuu tai tuhoutuu äkillisesti ja ennalta arvaamattomasti vuokra-aikana siten, kuin näissä sopimusehdoissa tarkemmin määritellään.

Muista näiden ehtojen mukaan asiakkaan vastuulle kuuluvista vahingoista asiakkaan korvausvastuu on täysimääräinen.

- f. RamiTurva on aina toissijainen asiakkaalla olevaan vakuutusturvaan ja oikeuksiin nähden, jotka ulottuvat / kohdistuvat vuokrakohteeseen.

Asiakas on velvollinen perimään vakuutusyhtiöltä ja hyvittämään Ramirentille kaikki vuokrakohdetta koskevat vakuutusehtojen mukaiset vakuutuskorvaukset.

Samoin asiakas on kaikin tavoin ja aktiivisesti velvollinen myötävaikuttamaan siihen, että Ramirent voi tehokkaasti vaatia korvauksia kolmansilta osapuolilta.

- g. Riippumatta siitä mitä kohdassa e) on määritelty, RamiTurva EI koskaan kata/korvaa seuraavia vahinkoja, joista asiakkaan korvausvastuu on aina täysimääräinen, vaikka asiakas olisi valinnut RamiTurvan:
- i. vahinko, jonka asiakas tai asiakkaan työntekijä tai näihin rinnastettava taho on aiheuttanut tahallisesti tai törkeällä huolimattomuudella;
  - ii. vahinko, jonka asiakas tai asiakkaan työntekijä tai näihin rinnastettava taho on aiheuttanut käyttäessään tai siirtäessään vuokrauskohdetta selkeästi asennus- käyttö- tai viranomaisohjeiden vastaisesti, alkoholin tai huumaavan aineen tai suorituskykyyn vaikuttavan lääkeaineen vaikutuksen alaisena tai rikollisessa toiminnassa; sekä
  - iii. vahinko, joka on syntynyt
    - a. räjäytys- ja louhintatyöstä,
    - b. huomattavasti syövyttävien likaavien tai kuluttavien aineiden ja ainesten käyttämisestä ja käsittelemisestä tai
    - c. huomattavasti likaavasta tai kuluttavasta työstä kuten hiekkapuhallus, rappaus tai maalaus.
  - iv. vahinko, joka aiheutuu vuokrakohteeseen kohdistuvasta
    - a. liikenneonnettomuudesta / liikenteeseen käyttämisestä
    - b. sodasta, terrorismista, ydinvahingosta tai muusta niihin rinnastettavasta syystä
    - c. tulvasta tai vedenpinnan muutoksesta, myrskystä (tuulesta yli 25m/s) taikka jäiden liikkumisesta
  - v. vuokrakalusto on kadonnut tai unohtunut,
  - vi. vuokrakalustosta, jonka menetys todetaan vasta palautustarkastuksen tai määräaikaisinventaarion yhteydessä
  - vii. vuokrakalusto on varastettu tai siihen on kohdistettu vahingonteko (ilkivalta) ja jota ei ole ilmoitettu välittömästi Ramirentille eikä tapahtuneesta ole tehty asiakkaan toimesta välittömästi sen jälkeen rikosilmoitusta
  - viii. RamiTurva ei kata vahingosta aiheutuvia muita kustannuksia, kuin kalustolle itselle aiheutunutta vahinkoa. RamiTurva ei kata vahingon johdosta aiheutuvia kuljetus- ja vaihtokustannuksia, kaluston raivaus tai pelastuskustannuksia ja muita samankaltaisia kustannuksia. Myös viranomaisten suoraan määräämistä tehtävistä / toimenpiteistä, kuten myös niistä aiheutuvista kustannuksista vastaa suoraan Vuokralleottaja.
- h. Varkaudella tarkoitetaan lukitusta tilasta anastamista tai lukitun laitteen luvaton käyttöönottoa tai anastamista silloin, kun varkaus havaitaan välittömästi ja voidaan todentaa ajan ja paikan suhteen ja asiakas on tehnyt varkaudesta rikosilmoituksen.

Asiakkaan tulee säilyttää vuokrakalustoa huolellisesti ja muutoinkin noudattaa sen käsittelyssä laitteen käyttöohjeita ja säilyttämisessä normaalia huolellisuutta, kuten aina toisen omistamaa esinettä hallinnoitaessa.

- i. RamiTurvan voimassaolo edellyttää vuokraohteen palauttamista siihen Ramirentin toimipisteeseen josta vuokrakohde on vuokrattu tai tämän toimipisteen hyväksymään toiseen toimipaikkaan. Ramirent voi harkintansa mukaan hyväksyä RamiTurvan käyttämisen siten, että vuokrakohde pysyy ja korjataan asiakkaan luona.
- j. Ramirent veloittaa RamiTurvan Omavastuun tai tätä pienemmän vahingon määrän vuokraohteen palautuksen yhteydessä ja viimeistään kun Ramirent on havainnut vahingon ja arvioinut korjauskustannusten määrän.
- k. Vuokraohteen korjaukset ja kunnostukset hoitaa Ramirent.
- l. RamiTurva ei lainkaan koske henkilövahinkoja, taikka kolmannelle osapuolelle tai muulle omaisuudelle kuin vuokraohteelle itselle aiheutunutta vahinkoa.