

## VASTUU VUOKRAKOHTEESTA JA RAMI TURVA - SOPIMUSEHTO

### 1. Vuokralleottajan (Asiakkaan) vastuu vuokrakohteesta

- a. Vuokralleottajan ja Vuokralleottajan vastuut perustuvat kulloinkin voimassa olevaan Teknisen Kaupan konevuokraamojen yleisiin vuokrauksen ja palvelujen toimitusehtoihin sisältäen Ramirentin lisäyksen.

### 2. Asiakkaan alennettu omavastuu (RamiTurva)

- a. Asiakas voi maksamalla lisäveloituksen alentaa kohdassa 1 määriteltyä korvausvastuuta siten kuin tässä kohdassa 2 on määritelty. Valittavana olevat alennetun korvausvastuun määrät ja niitä vastaavat lisäveloitukset on määritelty Ramirentin Rami-järjestelmässä erillisessä RamiTurva hinnastossa. Lisäveloitus on arvonlisäveron alainen. Mikäli asiakas ei ole maksanut lisäveloitusta arvonlisäveroineen on korvausvastuu aina täysimääräinen. Alennettua korvausvastuuta kutsutaan hinnastossa ja näissä ehdoissa nimityksellä "RamiTurva".
- b. RamiTurva voi olla voimassa ainoastaan Suomessa. Jos vuokrakohte on kuljetettu Suomen ulkopuolelle, on asiakkaan korvausvastuu täysimääräinen.
- c. RamiTurvasta perittyä veloitusta ei palauteta asiakkaalle, oli vahinkoa syntynyt tai ei. Vuokrakauden pidentämisestä peritään lisämaksu myös RamiTurvasta jos sellainen sisältyi edellisen vuokrakauden veloitukseen.
- d. Ramirent voi määritellä että RamiTurva on tietyille vuokrakohteelle pakollinen. Tällöin vuokrakohte on vuokrattavissa vain ehdolla, että asiakas on ostanut myös RamiTurvan. Ramirent voi myös sulkea pois RamiTurvan tiettyjen vuokrakohteiden osalta. Ramirentilla on myös oikeus olla myöntämättä RamiTurvaa.
- e. Kun asiakas on valinnut ja hyväksynyt veloitettavaksi RamiTurvan, on asiakkaan korvausvastuu rajoitettu valittuun RamiTurvan omavastuun määrään vuokrakohteen vahingoittumisesta tai tuhoutumisesta, jotka aiheutuvat äkillisesti ja ennalta arvaamattomasti vuokrakohteelle vuokra-aikana. Asiakkaan valitessa RamiTurvaan liittyvänä lisäpalvelun, jolla voi ostaa omavastuuosuuden pois, asiakkaalle ei synny korvausvastuuta edellä kuvatuissa tilanteissa eikä Ramirentin määrittämien tuotteiden varkaustapauksissa. Omavastuun poisostamisesta on Ramirentin Rami-järjestelmässä erillinen hinnasto. Muista näiden ehtojen mukaan asiakkaan vastuulle kuuluvista vahingoista asiakkaan korvausvastuu on täysimääräinen.
- f. RamiTurva on aina toissijainen asiakkaalla olevaan vakuutusturvaan nähden, joka ulottuu vuokrakohteeseen. Asiakas on velvollinen perimään vakuutusyhtiöltä ja hyvittämään Ramirentille kaikki vuokrakohteesta koskevat vakuutusehtojen mukaiset vakuutuskorvaukset, vaikka korvauksen määrä ylittäisi Alennetun Omavastuun.
- g. Rajoittamatta sitä mitä kohdassa e on sanottu, ei RamiTurva koskaan kata seuraavia vahinkoja joista asiakkaan korvausvastuu on aina täysimääräinen vaikka asiakas olisi valinnut RamiTurvan:

- i. vahinko jonka asiakas tai asiakkaan työntekijä tai alihankkija on aiheuttanut tahallisesti tai huolimattomuudella;
  - ii. vahinko jonka asiakas tai asiakkaan työntekijä tai alihankkija on aiheuttanut käytettäessä tai siirrettäessä vuokrauskohdetta asennus- käyttö- tai viranomaisohjeiden vastaisesti, alkoholin tai huumaavan aineen tai suorituskykyyn vaikuttavan lääkeaineen vaikutuksen alaisena tai rikollisessa toiminnassa; sekä
  - iii. vahinko joka on syntynyt räjäytys- ja louhintatyöstä, huomattavasti syövyttävien likaavien tai kuluttavien aineiden ja ainesten käyttämisestä ja käsittelemisestä sekä huomattavasti likaavasta tai kuluttavasta työstä kuten hiekkapuhallus, rappaus tai maalaus.
  - iv. vahinko, joka aiheutuu vuokrakohteeseen kohdistuvasta ilkivallasta, sairauskohtauksesta, liikenneonnettomuudesta tai muusta tapaturmasta aiheutuvaa vahinkoa, luonnonilmiöstä (eläinten aiheuttamat vahingot ja auringonpaiste, kuumuus, tulva ja muut veden pinnan muutokset, myrsky, sateet, jäätyminen, lumi- ja jääolosuhteet, ukkonen, maanjäristys jne.)
- h. RamiTurvan lisäys 2017 alentaa korvausvastuuta lisäturvana varastetun vuokrakaluston osalta. Varkaudella tarkoitetaan lukitusta tilasta anastamista tai lukitun laitteen luvaton käyttöönottoa tai anastamista silloin, kun varkaus havaitaan välittömästi ja voidaan todentaa ajan, paikan ja tekijän suhteen ja asiakas on tehnyt varkaudesta rikosilmoituksen
- i. Rajoittamatta sitä mitä kohdissa e ja h on sanottu, ei RamiTurva koskaan kata vahinkoja seuraavissa tilanteissa joista asiakkaan korvausvastuu on aina täysimääräinen vaikka asiakas olisi valinnut RamiTurvan:
- i. vuokrauskohde on kadonnut tai unohtunut
  - ii. omaisuutta, jonka menetys todetaan vasta palautustarkastuksen tai määräaikaisinventaarion yhteydessä
  - iii. varkautta, jota ei ole ilmoitettu välittömästi eikä tapahtuneesta ole tehty rikosilmoitusta
  - iv. pyörä- ja telakoneisiin sekä hinattaviin laitteisiin kohdistunutta luvaton käyttöönottoa tai anastamista
- j. RamiTurvan voimassaolo edellyttää vuokrakohteen palauttamista siihen Ramirentin toimipisteeseen josta vuokraus on vuokrattu tai tämän toimipisteen hyväksymään toiseen toimipaikkaan. Ramirent voi harkintansa mukaan hyväksyä RamiTurva käyttämisen siten että vuokraus pysyy ja korjataan asiakkaan luona.
- k. Ramirent veloittaa RamiTurvan Omavastuun tai tätä pienemmän vahingon määrän vuokrakohteen palautuksen yhteydessä ja viimeistään kun Ramirent on havainnut vahingon ja arvioinut korjauskustannusten määrän.
- l. Vuokrakohteen korjaukset ja kunnostukset hoitaa Ramirent.
- m. RamiTurva ei lainkaan koske kolmannelle osapuolelle tai muulle omaisuudelle kuin vuokrakohteelle aiheutunutta vahinkoa.